



रेसुङ्गा नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड : २ संख्या : १० फागुन १२ गते , आइतबार २०७५ ,

भाग-१

पूर्वाधार संरचनाको निर्माण तथा सञ्चालनमा निजी लगानी सम्बन्धी विधेयक-२०७५

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति : २०७५/११/०९

प्रस्तावना:

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को परिच्छेद ३ दफा ११ को छ ७) अनुसार नगरपालिकाको स्वामित्व तथा हस्तान्तरण भएका जग्गा तथा संरचना निर्माण मर्मत संभार, सञ्चालन तथा हस्तान्तरण कार्यान्वयन गर्न निजी सरकारी साझेदारी सिद्धान्त अनुरूप निर्माण कार्यमा निजी क्षेत्रलाई संलग्न गराई सर्वसाधारणलाई भरपर्दो, किफायती र सर्वसुलभ रूपमा सेवा सुविधा उपलब्ध गराउने सम्बन्धमा आवश्यक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, रेसुङ्गा नगरपालिकाले यो ऐन बनाएको छ ।

परिच्छेद —१

प्रारम्भिक

- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : १) यस ऐनको नाम “पूर्वाधार संरचनाको निर्माण तथा सञ्चालनमा निजी लगानी सम्बन्धी ऐन, २०७५” रहेकोछ ।
२) यो ऐन नगरसभाले स्वीकृत भएको दिनदेखि लागु हुनेछ ।

- परिभाषा: विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,-

- क) “पूर्वाधार संरचना” भन्नाले सडक, सुरङ्ग मार्ग, पुल, झो.पुल, अस्पताल, नहर, विद्युत उत्पादनगृह, विद्युत प्रसारण लाइन, केबुलकार लाइन, मनोरेरेल,ट्रलीबस संरचना, बिसौनीस्थल, विमानस्थल, प्रदर्शनीस्थल, पार्क, जलाशय, बाँध, ढल निकास, फोहोर मैला प्रशोधन तथा व्यवस्थापन प्लाण्ट, पशु विकास फर्म, कृषि विकस फर्म,ऊर्जा उत्पादन तथा वितरण, रङ्गशाला, सार्वजनिक सभागृह, बहुआवासीय भवन वा सार्वजनिक गोदामघर, खेलकुद, होटल सम्झनु पर्छ र सो शब्दले यस्तै प्रकृतिका अन्य पूर्वाधार संरचना समेतलाई जनाउँछ ।
- ख) “परियोजना” भन्नाले पूर्वाधार संरचनाको निर्माण वा सञ्चालन गर्न यस ऐन बमोजिम कार्यान्वयन गरिने परियोजना सम्झनु पर्छ ।
- ग) “निर्माण” भन्नाले पूर्वाधार संरचनाको निर्माण, विकास वा पुनरुत्थापन गर्ने कार्य सम्झनु पर्छ ।
- घ) “पुनरुत्थापन” भन्नाले मौजुदा पूर्वाधार संरचनाको मर्मत, विस्तार वा पुनर्निर्माण गरी पुनरुत्थापन गर्ने काम सम्झनु पर्छ ।
- ङ) “सञ्चालन” भन्नाले पूर्वाधार संरचनाको सञ्चालनको लागि आवश्यक पर्ने व्यवस्थापनको काम समेतलाई जनाउँछ ।
- च) “मनसायपत्र” भन्नाले परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा दफा ४ बमोजिम माग गरिएको मनसायपत्र सम्झनु पर्छ ।
- छ) “सर्वेक्षण” भन्नाले परियोजना कार्यान्वयन गर्नको लागि गरिने सर्वेक्षण सम्झनु पर्छ र सो शब्दले परियोजनाको सम्भाव्यता अध्ययन, इञ्जिनियरिङ डिजाइन कार्य र त्यसको लागि गरिने अन्वेषण समेतलाई जनाउँछ ।
- ज) “प्रस्ताव” भन्नाले परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा तयार गरिएको योजना, कार्यक्रम तथा तत्सम्बन्धी अन्य विवरण सम्झनु पर्छ ।
- झ) “प्रस्तावक” भन्नाले दफा ६ बमोजिम प्रस्ताव पेश गर्ने वा दफा ९ को उपदफा २) बमोजिम निवेदन दिने व्यक्ति सम्झनु पर्छ ।
- ञ) “सम्झौता” भन्नाले परियोजना कार्यान्वयन गर्न दफा १३ बमोजिम प्रस्तावकसँग गरिएको सम्झौता सम्झनु पर्छ ।
- ट) “अनुमतिपत्र” भन्नाले परियोजना कार्यान्वयन गर्न दफा १६ बमोजिम दिइएको अनुमतिपत्र सम्झनु पर्छ ।
- ठ) “अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्ति” भन्नाले परियोजना कार्यान्वयन गर्न अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्ति सम्झनु पर्छ ।
- ड) “शुल्क” भन्नाले अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले सेवा सुविधा उपलब्ध गराए बापत उपभोक्तासँग लिन पाउने सेवा शुल्क सम्झनु पर्छ ।
- ढ) “उपभोक्ता” भन्नाले यस ऐन बमोजिमको सेवा सुविधा उपभोग गर्ने व्यक्ति सम्झनु पर्छ ।
- ण) “समिति” भन्नाले दफा ३६ बमोजिम गठन भएको परियोजना समन्वय समिति सम्झनु पर्छ ।
- त) “नगरपालिका” भन्नाले परियोजना कार्यान्वयन गर्ने रेसुङ्गा नगरपालिकालाई सम्झनु पर्छ ।
- ० “तोकिएको” वा “तोकिए बमोजिम” भन्नाले यस ऐन अन्तर्गत बनेको नियममा तोकिएको वा तोकिए बमोजिम सम्झनु पर्छ ।

परिच्छेद—२

परियोजनाको कार्यान्वयन सम्बन्धी व्यवस्था:

३. निजी लगानीमा परियोजना कार्यान्वयन गर्न सकिने :निजी लगानीमा देहायका कुनै तरिकाबाट परियोजना कार्यान्वयन गर्न सकिनेछ :-

- क) निर्माण तथा हस्तान्तरण,
 ख) निर्माण, सञ्चालन तथा हस्तान्तरण,
 ग) निर्माण, स्वामित्वकरण, सञ्चालन तथा हस्तान्तरण,

- घ) निर्माण, हस्तान्तरण तथा सञ्चालन,
- ड) लिज, सञ्चालन तथा हस्तान्तरण,
- च) लिज, निर्माण, सञ्चालन तथा हस्तान्तरण,
- छ) विकास, सञ्चालन तथा हस्तान्तरण,
- ज) अन्य यस्तै तरिकाबाट ।

४. **मनसायपत्र आह्वान गर्न सक्ने** : १) नगरपालिकाले यस ऐन बमोजिम पचास लाख रुपैयाँभन्दा बढी लागतको कुनै परियोजना कार्यान्वयन गर्न उपयुक्त देखेमा तोकिएका कुराहरू खुलाई सार्वजनिक रूपमा सूचना प्रकाशन गरी मनसायपत्र आह्वान गर्न सक्नेछ ।

२) उपदफा १) बमोजिम मनसायपत्र पेश गर्न चाहने व्यक्तिले देहायका विवरणहरू खुलाई सोही उपदफा बमोजिम प्रकाशित सूचनामा उल्लिखित समयावधिभित्र रेसुङ्गा नगरपालिका समक्ष मनसायपत्र पेश गर्नु पर्नेछ :—

- क) मनसायपत्र पेश गर्ने व्यक्तिको नाम र ठेगाना,
- ख) मनसायपत्र पेश गर्ने व्यक्तिको परियोजना कार्यान्वयन गर्न सक्ने आर्थिक तथा प्राविधिक हैसियत,
- ग) पूर्वाधार संरचना निर्माण तथा सञ्चालन सम्बन्धी अनुभव,
- घ) तोकिए बमोजिमका अन्य विवरण ।

५. **संक्षिप्त सूची तयार गर्ने** : नगरपालिकाले मनसायपत्र प्राप्त भएको मितिले एक महिनाभित्र तोकिएको आधारमा मनसायपत्र पेश गर्ने व्यक्तिहरू छनौट गरी सोको संक्षिप्त सूची तयार गर्नेछ ।

६. **प्रस्ताव आह्वान गर्न सक्ने**: १) नगरपालिकाले दफा ५ बमोजिम संक्षिप्त सूची तयार गरेपछि सो सूचीमा परेका मनसायपत्र पेश गर्ने व्यक्तिबाट परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा तोकिएका कुराहरू खुलाई सार्वजनिक रूपमा सूचना प्रकाशन गरी प्रस्ताव आह्वान गर्न सक्नेछ ।

२) उपदफा १) बमोजिम प्रस्ताव पेश गर्न चाहने व्यक्तिले देहायका विवरणहरू खुलाई सोही उपदफा बमोजिम प्रकाशित सूचनामा उल्लिखित समयावधिभित्र नगरपालिका समक्ष प्रस्ताव पेश गर्नु पर्नेछ :—

- क) परियोजनाको प्रारम्भिक सम्भाव्यता अध्ययन,
- ख) परियोजनाको प्रारम्भिक इञ्जिनियरिङ्ग प्रारूप,
- ग) परियोजनाको अनुमानित लागत,
- घ) परियोजनाको प्रस्तावित वित्तीय स्रोत,
- ड) परियोजनाको प्रारम्भिक वातावरणीय अध्ययन प्रतिवेदन,
- च) परियोजना कार्यान्वयन सम्बन्धी विवरण,
- छ) परियोजना कार्यान्वयन गर्दा सम्भावित जोखिम र जोखिम न्यून गर्ने प्रस्तावित उपायहरू,
- ज) परियोजना कार्यान्वयन सम्बन्धी प्रक्रिया,
- झ) तोकिए बमोजिमका अन्य विवरण ।

३) उपदफा १) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि कुनै परियोजनाको पहिले नै सर्वेक्षण भइसकेको भए नगरपालिकाले दफा ५ बमोजिम सूचीमा परेका मनसायपत्र पेश गर्ने व्यक्तिबाट परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा तोकिएका कुराहरू खुलाई सार्वजनिक रूपमा सूचना प्रकाशन गरी सोभै प्रस्ताव आह्वान गर्न सक्नेछ ।

४) उपदफा ३) बमोजिम प्रस्ताव पेश गर्न चाहने व्यक्तिले तोकिएका विवरणहरू खुलाई सोही उपदफा बमोजिम प्रकाशित सूचनामा उल्लिखित समयावधिभित्र नगरपालिका समक्ष प्रस्ताव पेश गर्नु पर्नेछ ।

७. प्रस्ताव छनौट गर्ने : १) दफा ६ बमोजिम प्रस्ताव प्राप्त भएपछि नगरपालिकाले प्रस्ताव प्राप्त भएको मितिले साठी दिनभित्र देहायका आधारमा प्रस्ताव छनौट गर्नेछ :-

क) प्रस्तावकको आर्थिक सक्षमता,

ख) प्रस्तावकको प्राविधिक क्षमता,

ग) परियोजनाको वातावरणीय अध्ययन प्रतिवेदन,

घ) नगरपालिकालाई बुझाउने प्रस्तावित रोयल्टी रकम,

ङ) परियोजना कार्यान्वयन गर्दा उपभोक्तासँग लिने प्रस्तावित शुल्क,

च) तोकिए बमोजिमका अन्य विवरण । २) उपदफा १) बमोजिम प्रस्ताव छनौट सम्बन्धी आधार नगरपालिकाले प्रस्ताव पेश गर्नु अघि प्रस्तावकलाई उपलब्ध गराउनेछ । ३) उपदफा १) बमोजिम प्रस्ताव छनौट गरेपछि नगरपालिकाले त्यसको जानकारी छिटो साधनद्वारा छनौट भएको प्रस्तावकलाई दिनु पर्नेछ ।

८. वार्ताद्वारा परियोजनाको विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्न सक्ने: १) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि कुनै व्यक्तिले विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन नभएको कुनै परियोजनाको विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्नको लागि नगरपालिका समक्ष निवेदन दिन सक्नेछ ।

२) उपदफा १) बमोजिम परेको निवेदन उपर आवश्यक जाँचबुझ गर्दा विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्न अनुमति दिन मनासिब देखिएमा नगरपालिकाले निवेदकसँग वार्ता गरी त्यस्तो परियोजनाको विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्न गराउन अनुमति दिन सक्नेछ ।

३) उपदफा २) बमोजिम विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्दा गराउँदा लागेको खर्च त्यस्तो विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्ने गराउने व्यक्ति स्वयंले व्यहोर्नु पर्नेछ ।

४) यस दफा बमोजिम विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गरिएको कुनै परियोजनाको कार्यान्वयनका लागि प्रतिस्पर्धा गराउँदा उपदफा २) बमोजिम विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्ने गराउने व्यक्ति छनौट हुन नसकेमा निजले सो परियोजनाको विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन गर्दा गराउँदा लागेको खर्च त्यस्तो परियोजनाको कार्यान्वयनको लागि छनौट भएको प्रस्ताव स्वीकृत हुने व्यक्तिले व्यहोर्नु पर्नेछ ।

५) उपदफा ४) बमोजिम व्यहोरिने रकम नगरपालिकाले आवश्यकता अनुसार समिति गठन गरी निर्धारण गर्न सक्नेछ ।

९. वार्ताद्वारा परियोजना कार्यान्वयन गर्न सक्ने : १) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि नगरपालिकाले देहायका अवस्थामा कुनै परियोजना वार्ताद्वारा कार्यान्वयन गराउन सक्नेछ :-

क) यस ऐन बमोजिम कम्तीमा दुईपटक मनसायपत्र वा प्रस्ताव आह्वान गर्दा पनि आवश्यक संख्यामा मनसायपत्र वा प्रस्ताव छनौट हुन नसकेको, वा

ख) प्रतिस्पर्धा हुन सक्ने सम्भावना नभएको, वा

ग) नयाँ अवधारणा वा प्रविधि समावेश भएको, वा

घ) पचास लाख रुपैयाँभन्दा बढी लागत ईष्टिमेट भएको, वा

ङ) समितिले वार्ताद्वारा कार्यान्वयन गर्न सिफारिस गरेको, वा

च) कुनै कारणले यस ऐन बमोजिमको अन्य कार्यविधि अवलम्बन गर्न उपयुक्त नदेखिएको ।

२) उपदफा १) बमोजिमको कुनै परियोजना वार्ताद्वारा कार्यान्वयन गर्न चाहने व्यक्तिले तोकिएका कुराहरु खुलाईनगरपालिका समक्ष निवेदन दिनु पर्नेछ ।

- ३) उपदफा २) बमोजिम प्राप्त भएको निवेदन जाँचबुझ गर्दा वार्ताद्वारा सो परियोजना कार्यान्वयन गर्न उपयुक्त देखिएमा नगरपालिकाले निवेदकसँग वार्ता गरी कार्यान्वयन गराउनेछ ।
- ४) यस दफा बमोजिम वार्ताद्वारा परियोजना कार्यान्वयन गर्दा नगरपालिकाले निवेदकसँग दफा ६ को उपदफा २) बमोजिमको विवरण माग गर्नेछ ।

१०. **समझदारीपत्र गर्न सक्ने:**दफा ७ बमोजिम प्रस्ताव छनौट गरेपछि वा दफा ९ को उपदफा ४) बमोजिम माग गरिएको विवरणका आधारमा परियोजना कार्यान्वयन गर्न उपयुक्त देखिएमा नगरपालिकाले प्रस्तावकसँग परियोजनाको कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा समझदारीपत्र सम्पन्न गर्न सक्नेछ । तर परियोजनाको प्रकृति हेरी नगरपालिकाले प्रस्तावकसँग प्रारम्भिक परियोजना सम्झौता गर्न सक्नेछ ।

११. **परियोजनाको विवरण पेश गर्नु पर्ने :** १) दफा १० बमोजिम समझदारीपत्र वा प्रारम्भिक परियोजना सम्झौता गरेकोमा सो समझदारीपत्र वा प्रारम्भिक परियोजना सम्झौतामा उल्लिखित समयावधिभित्र र समझदारीपत्र वा प्रारम्भिक परियोजना सम्झौता नगरेकोमा परियोजनाको प्रकृति हेरी छ महिनामा नबढ्ने गरी नगरपालिकाले तोकेको समयावधिभित्र प्रस्तावकले परियोजना कार्यान्वयन सम्बन्धी देहायका विवरणहरू नगरपालिका समक्ष पेश गर्नु पर्नेछ :-

- क) परियोजनाको विवरण,
 - ख) परियोजनाको विस्तृत सम्भाव्यता अध्ययन,
 - ग) परियोजनाको विस्तृत इञ्जिनियरिङ डिजाइन,
 - घ) परियोजनाको वातावरणीय अध्ययन प्रतिवेदन,
 - ङ) परियोजना चरणबद्ध रूपमा कार्यान्वयन गर्ने भए सोको विवरण,
 - च) परियोजना कार्यान्वयन तरिका,
 - छ) परियोजना कार्यान्वयन अवधिको खर्च तथा आम्दानीको प्रक्षेपण,
 - ज) परियोजना कार्यान्वयनको संस्थागत व्यवस्था,
 - झ) परियोजना कार्यान्वयन गर्दा उपभोक्तासँग लिइने प्रस्तावित शुल्क,
 - ञ) परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा अन्य व्यक्तिसँग कुनै सम्झौता गरेको भए त्यसको विवरण,
 - ट) परियोजना सञ्चालन गर्दा नगरपालिकालाई बुझाउने प्रस्तावित रोयल्टी,
 - ठ) लगानीका सम्भाव्य स्रोत सम्बन्धी विवरण,
 - ड) परियोजनाको बीमा सम्बन्धी व्यवस्था,
 - ढ) परियोजना कार्यान्वयन हुने क्षेत्र,
 - ण) परियोजनाको कार्यान्वयन सम्बन्धमा प्रस्तावकले अवलम्बन गर्ने आर्थिक कार्यविधि सम्बन्धी व्यवस्था,
 - त) तोकिए बमोजिमका अन्य विवरण ।
- २) उपदफा १) बमोजिमको अवधिभित्र प्रस्तावकले सो उपदफा बमोजिमको विवरण पेश गर्न नसक्ने कुनै मनासिब कारण देखाई समयावधि थपको लागि नगरपालिका समक्ष निवेदन दिएमा नगरपालिकाले बढीमा तीन महिनाको समयावधि थप गरिदिन सक्नेछ ।
- ३) उपदफा १) वा २) बमोजिमको अवधिभित्र प्रस्तावकले उपदफा १) को खण्ड ख) र ग) बमोजिमको विवरण पेश गर्न नसक्ने कारण देखाई नगरपालिका समक्ष दिएको निवेदन जाँचबुझ गर्दा सो मनासिब देखिएमा

नगरपालिकाले कुनै खास परियोजनाको हकमा त्यस्तो प्रस्तावकलाई सम्झौता भएपछि सो विवरण पेश गर्न पाउने गरी छुट दिन सक्नेछ ।

१२. रद्द गर्न सक्ने : १) दफा ११ को उपदफा १) वा २) बमोजिमको समयावधिभित्र प्रस्तावकले विवरण पेश नगरेमा वा त्यसरी पेश गरिएको विवरण अध्ययन गर्दा परियोजना कार्यान्वयन गर्न सम्भाव्य र उपयुक्त नदेखिएमा नगरपालिकाले त्यसको कारण खुलाई प्रस्तावकसँग समझदारीपत्र वा प्रारम्भिक परियोजना सम्झौता गरेको भए त्यस्तो समझदारीपत्र वा प्रारम्भिक परियोजना सम्झौता र समझदारीपत्र वा प्रारम्भिक परियोजना सम्झौता नगरेकोमा निजको प्रस्ताव रद्द गर्न सक्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिम समझदारीपत्र, प्रारम्भिक परियोजना सम्झौता वा प्रस्ताव रद्द भएमा प्रस्तावकले नगरपालिकासँग कुनै किसिमको हानि नोक्सानी बापतको क्षतिपूर्ति दाबी गर्न पाउने छैन ।
- ३) उपदफा १) बमोजिम प्रस्ताव रद्द भएमा छोटो सूचीमा परेका अन्य संस्था संग प्रक्रिया पुऱ्याई सम्झौता गर्न सकिनेछ ।

परिच्छेद—३

अनुमतिपत्र सम्बन्धी व्यवस्था

१३. सम्झौता गर्ने : १) दफा ११ बमोजिम प्राप्त विवरणको आधारमा प्रस्तावकसँग सम्झौता गर्न उपयुक्त देखिएमा नगरपालिकाले प्रस्तावकसँग आवश्यकतानुसार वार्ता गरी समितिको सुझाव लिई सम्झौता गर्नेछ । २) प्रस्तावकले दफा ११ को उपदफा १) को खण्ड ख) र ग) बमोजिमको विवरण नगरपालिकाले तोकेको समयावधिभित्र पेश गर्नु पर्नेछ । सो अवधिभित्र प्रस्तावकले त्यस्तो विवरण पेश गर्न नसकेमा नगरपालिकाले प्रस्तावकसँग गरेको सम्झौता स्वतः रद्द भएको मानिनेछ ।

१४. सम्झौतामा खुलाउनु पर्ने कुराहरु: सम्झौतामा देहायका कुराहरु खुलाउनु पर्नेछ :-

- क) परियोजनाको विवरण,
ख) परियोजना कार्यान्वयन शुरू गर्ने मिति र सम्पन्न गर्ने मिति,
ग) परियोजनाको निर्माण वा सञ्चालन गर्दा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले पाउने सुविधा तथा सहूलियत सम्बन्धी कुरा,
घ) अनुमतिपत्रको अवधि,
ङ) परियोजना कार्यान्वयनको चरणबद्ध विवरण र कार्यान्वयन तालिका,
च) परियोजनाको प्राविधिक गुणस्तर तथा स्टाण्डर्ड,
छ) परियोजना सञ्चालन सम्बन्धी विवरण,
ज) परियोजना लिजमा दिइएको भए सोको विवरण र लिजका शर्तहरु,
झ) परियोजनाको सञ्चालन वा हस्तान्तरणको शर्त,
ञ) परियोजना सञ्चालन गर्दा उपभोक्तासँग लिन पाउने शुल्क सम्बन्धी व्यवस्था,
ट) परियोजनाको बीमा सम्बन्धी व्यवस्था,
ठ) परियोजनामा जडित मेशिन तथा परियोजना हस्तान्तरणका बखत हुनु पर्ने अवस्था र गुणस्तर,
ड) नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने रोयल्टी र भुक्तानी विधि,
ढ) परियोजना कार्यान्वयन गर्दा कुनै पक्षले सम्झौता बमोजिमको दायित्व पूरा नगरेको कारणबाट सम्झौता रद्द हुने अवस्था,

ण) अन्य आवश्यक कुराहरू ।

१५. परफर्मेन्स वण्ड सम्बन्धी व्यवस्था : प्रस्तावकले परफर्मेन्स वण्ड बापत परियोजनाको कूल लागतको शून्य दशमलव पाँच प्रतिशत (०.५) भन्दा कम नहुने गरी सम्झौतामा लेखिए बमोजिमको रकम वा सो बराबरको बैंक ग्यारेन्टी सम्झौतामा उल्लिखित समयावधिभित्र नगरपालिका समक्ष दाखिला गर्नु पर्नेछ ।
१६. अनुमतिपत्र दिने : दफा १३ बमोजिम सम्झौता गरेपछि नगरपालिकाले प्रस्तावकलाई परियोजनाको कार्यान्वयन गर्न अनुमतिपत्र दिनेछ ।
१७. अन्य व्यक्तिलाई अनुमतिपत्र नदिइने : परियोजनाको कार्यान्वयन गर्नको लागि कुनै क्षेत्रमा कुनै प्रस्तावकलाई अनुमतिपत्र दिई सकेपछि सोही क्षेत्रमा सो परियोजनालाई प्रतिकूल असर पर्ने गरी त्यस्तै किसिमको परियोजनाको कार्यान्वयन गर्न अन्य व्यक्तिलाई अनुमतिपत्र दिइने छैन ।
१८. अनुमतिपत्रको अवधि : १) अनुमतिपत्रको अवधि तीस वर्षमा नबढाई सम्झौतामा लेखिए बमोजिम हुनेछ ।
२) उपदफा १) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि विशेष परिस्थिति परी अनुमतिपत्रको अवधि बढाउन आवश्यक भएको कारण खुलाई अवधि थपको लागि अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले निवेदन दिएमा र सो निवेदनको व्यहोरा मनासिव देखिएमा नगरपालिकाले बढीमा पाँच वर्षसम्म अनुमतिपत्रको अवधि थप गर्न सक्नेछ ।
३) अनुमतिपत्रको अवधि तोकिएको आधारमा निर्धारण गरिनेछ ।
१९. अनुमतिपत्र रद्द गर्न सक्ने : १) अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले सम्झौता बमोजिम परियोजना कार्यान्वयन प्रारम्भ नगरेमा वा यो ऐन वा यस अन्तर्गत बनेको नियम वा सम्झौता विपरीत कुनै काम गरेमा नगरपालिकाले अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिलाई सूचना दिई निजलाई दिइएको अनुमतिपत्र रद्द गर्न सक्नेछ ।
२) उपदफा १) बमोजिम अनुमतिपत्र रद्द भएमा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिसँग गरिएको सम्झौता स्वतः रद्द भएको मानिनेछ ।
३) यस दफा बमोजिम अनुमतिपत्र रद्द भएमा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले नगरपालिकासँग कुनै किसिमको दाबी गर्न पाउने छैन ।
२०. राष्ट्रियकरण नगरिने : अनुमतिपत्रको अवधिभर कुनै पनि परियोजना र सोसँग सम्बन्धित जग्गा, भवन, उपकरण तथा संरचना राष्ट्रियकरण गरिने छैन ।
२१. रोयल्टी बुझाउनु पर्ने : रोयल्टी बुझाउने गरी सम्झौता भएकोमा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले सम्झौता बमोजिमको रोयल्टी सम्झौतामा उल्लिखित तरिकाबाट नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्नेछ ।
२२. परियोजना हस्तान्तरण गर्नु पर्ने : १) अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले सम्झौतामा लेखिए बमोजिम नगरपालिकालाई परियोजना हस्तान्तरण गर्नु पर्नेछ । २) उपदफा १) बमोजिम परियोजना हस्तान्तरण हुँदा त्यस्तो परियोजनामा जडित मेशिन, उपकरण तथा संरचना सम्झौतामा लेखिए बमोजिमको क्षमता, अवस्था र चालू हालतमा हुनु पर्नेछ ।
२३. नगरपालिकाको स्वामित्व हुने : दफा २२ बमोजिम हस्तान्तरण भएको परियोजना र सो सँग सम्बन्धित घर जग्गा तथा उपकरणको स्वामित्व नगरपालिकाको हुनेछ ।

२४. संयुक्त लगानीमा परियोजना कार्यान्वयन गर्न सकिने : १) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि नगरपालिकाको प्राथमिकतामा परेको कुनै खास परियोजनाको कार्यान्वयन नगरपालिकाको र निजी क्षेत्रको संयुक्त लगानीमा गर्न सकिनेछ । तर नगरपालिकाबाट गरिने लगानीमा निजी क्षेत्रले परियोजनाको कूल लागतको पौतालिस प्रतिशतभन्दा बढी हुने छैन ।

२) उपदफा १) बमोजिम भएको लगानी परियोजना कार्यान्वयन गर्ने निजी क्षेत्रले नगरपालिकाको हिस्सा लिन चाहेमा परियोजनाको प्रचलित मूल्यमा हिसाब गरी दिन सकिनेछ ।

परिच्छेद—४

अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिको अधिकार

२५. अन्य व्यक्तिसँग सम्झौता गर्न सक्ने : १) अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा नगरपालिकाको स्वीकृति लिई अन्य व्यक्तिसँग सम्झौता गर्न सक्नेछ । तर त्यसरी सम्झौता भएको कारणले परियोजना कार्यान्वयन गर्ने दायित्वबाट निजले छुटकारा पाउने छैन ।

२) उपदफा १) बमोजिम अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले कुनै सम्झौता गरेको भए त्यस्तो सम्झौता भएको मितिले पन्ध्र दिनभित्र सो सम्झौताको प्रतिलिपि नगरपालिका समक्ष पेश गर्नु पर्नेछ ।

२६. घर जग्गा आदिमा प्रवेश गर्न सक्ने: १) परियोजना कार्यान्वयनको सिलसिलामा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले कुनै घर, जग्गा, उद्योग, कलकारखाना आदिको भौगोलिक तथा वैज्ञानिक सर्वेक्षण तथा नाप नक्शा गर्न, माटो लगायत अन्य प्राकृतिक स्रोत र साधनको परीक्षण गर्न, त्यसको लागि आवश्यकतानुसार उपकरण जडान गर्न तथा त्यस्तो उपकरणको प्रयोग गर्न, जग्गा छुट्याउन, साँध, किल्ला खडा गर्न वा निशाना लगाउने प्रयोजनको लागि सम्बन्धित धनीलाई अग्रिम सूचना दिई घर जग्गा आदिमा प्रवेश गर्न सक्नेछ ।

२) उपदफा १) बमोजिम घर जग्गा आदिमा प्रवेश गर्दा सो जग्गामा लगाएको अन्न वाली वा हुर्केका रुख विरुवा काट्नु, उखेलनुपरेमा वा जग्गामा रहेका कुनै छेकवार, पर्खाल, कुनै मेशिनरी, औजार आदि हटाउनु, भत्काउनु वा लगाउनु परेमा सोको मनासिब क्षतिपूर्ति सम्बन्धित धनीलाई दिई अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले सो गर्न सक्नेछ ।

३) उपदफा १) बमोजिम घर जग्गा आदिमा प्रवेश गर्दा सम्भव भएसम्म सम्बन्धित धनी, सरोकारवाला व्यक्ति तथा सोको कारणबाट प्रभावित हुने व्यक्तिको उपस्थितिमा प्रवेश गर्नु पर्नेछ ।

परिच्छेद—५

अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिलाई उपलब्ध गराइने सुविधा

२७. घर जग्गाको प्रयोग गर्न वा कुनै निर्माण गर्न वा कुनै काम गर्न निषेध गर्न सक्ने: १) परियोजना कार्यान्वयनको सिलसिलामा परियोजना स्थल र त्यसको निश्चित दूरीमा पर्ने घर जग्गा अरु कसैले कुनै खास कामको निमित्त प्रयोग गर्न वा सो जग्गामा कुनै निर्माण गर्न वा अन्य कुनै काम गर्न नपाउने कुरा सम्झौतामा लेखिएकोमा वा त्यस्तो घर जग्गा सो कामको निमित्त प्रयोग गर्न वा त्यस्तो घर जग्गामा कुनै निर्माण गर्न वा अन्य कुनै काम गर्न निषेध गरी पाउन अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले नगरपालिका समक्ष निवेदन दिएमा र त्यसरी दिएको निवेदनको व्यहोरा मनासिब देखिएमा नगरपालिकाले प्रचलित कानून बमोजिम त्यस्तो घर जग्गा सो बमोजिम प्रयोग गर्न वा कुनै निर्माण गर्न वा

कुनै काम गर्न नपाउने गरी निषेध गर्न सक्नेछ । तर त्यसरी निषेध गरेको कारणबाट सम्बन्धित व्यक्तिलाई पर्न गएको हानि नोक्सानी बापतको क्षतिपूर्ति अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले व्यहोर्नु पर्नेछ ।

- २) उपदफा १) वा दफा २६ को उपदफा २) बमोजिम दिईने क्षतिपूर्ति निर्धारण गर्नको लागि स्थानीय उपभोक्ताको प्रतिनिधित्व हुने गरी तोकिए बमोजिमको एक क्षतिपूर्ति निर्धारण समिति रहनेछ र सो समितिले सम्बन्धित व्यक्तिलाई वास्तविक रूपमा पर्न गएको हानि नोक्सानीको मूल्याङ्कन गरी क्षतिपूर्ति निर्धारण गर्नेछ ।
- ३) उपदफा २) बमोजिम निर्धारण गरिएको क्षतिपूर्तिको रकममा चित्त नबुझ्ने व्यक्तिले सो निर्णयको जानकारी प्राप्त गरेको मितिले पैंतीस दिनभित्र नगरपालिका समक्ष उजुरी गर्न सक्नेछ ।
- ४) उपदफा ३) बमोजिम परेको उजुरी उपर तीन महिनाभित्र निर्णय गरिसक्नु पर्नेछ र सो उजुरीका सम्बन्धमा नगरपालिकाले गरेको निर्णय अन्तिम हुनेछ ।

२८. घर जग्गा प्राप्त गरिदिने : १) अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले परियोजना कार्यान्वयनको लागि आवश्यक पर्ने घर जग्गा आफैले खरिद गर्नु पर्नेछ । त्यसरी खरिद गर्न नसकेमा र सम्झौतामा कुनै घर जग्गा प्राप्त गर्नु पर्ने उल्लेख भएमा नगरपालिकाले अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिको अनुरोधमा त्यस्तो घर जग्गा प्रचलित कानून बमोजिम संस्थालाई जग्गा प्राप्त गरे सरह प्राप्त गरिदिनेछ ।

- २) उपदफा १) बमोजिम घर जग्गा प्राप्त गर्दा जग्गाधनीलाई दिनुपर्ने क्षतिपूर्ति सम्बन्धित अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- ३) यस दफामा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको वा सार्वजनिक जग्गा परियोजना कार्यान्वयनको लागि आवश्यक भएमा नगरपालिकाले त्यस्तो जग्गा सम्झौतामा लेखिए बमोजिम लिज वा बहालमा प्रयोग गर्न दिन सक्नेछ ।

२९. परियोजनाको सुरक्षा गर्न सक्ने : १) परियोजनाको सुरक्षा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्ति आफैले गर्नु पर्नेछ ।

- २) अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले विशेष कारण देखाई परियोजनाको खास किसिमको सुरक्षाको लागि नगरपालिकासँग अनुरोध गरेमा सो बापत लाग्ने खर्च अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले व्यहोर्ने गरी नगरपालिकाले त्यस्तो परियोजनाको सुरक्षाको व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।

३०. सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्ने : १) परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सिलसिलामा नगरपालिकाले अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिलाई उपलब्ध गराउनु पर्ने सहयोग, दिनु पर्ने स्वीकृति वा गरिदिनु पर्ने काम सम्झौतामा उल्लिखित तरिका र अवधिभित्र गरिदिनु वा उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

- २) परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सिलसिलामा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले कुनै सहयोग माग गरेमा र त्यस्तो सहयोग प्रचलित कानून बमोजिम उपलब्ध गराउन सकिने भएमा सो बापत व्यहोर्नु पर्ने खर्च र दायित्व अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले व्यहोर्ने गरी नगरपालिकाले त्यस्तो सहयोग उपलब्ध गराउन सक्नेछ ।

३१. विष्फोटक पदार्थको प्रयोग : परियोजनाको कार्यान्वयनको लागि विष्फोटक पदार्थको प्रयोग गर्नु परेमा नगरपालिकाले अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिको अनुरोधमा निजलाई प्रचलित कानून बमोजिम त्यस्तोविष्फोटक पदार्थ प्रयोग गर्न अनुमतिपत्र दिनेछ ।

३२. आयकर सम्बन्धी व्यवस्था : सम्झौता भएपछि सम्झौता गर्दाको बखत प्रचलित कानून बमोजिम बहाल रहेको आयकर सम्बन्धी व्यवस्था सम्झौताको अवधिभर कायम रहनेछ ।

परिच्छेद—६

बोर्डको गठन तथा शुल्कसम्बन्धी व्यवस्था

३३. बोर्डको गठन : १) अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले परियोजना सञ्चालन गर्दा यस ऐन बमोजिम लिन पाउने शुल्क पुनरावलोकन गर्नको लागि नगरपालिकाले अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्ति र उपभोक्ता समेतको प्रतिनिधित्व रहने गरी तोकिए बमोजिमको एक पूर्वाधार संरचना सेवा शुल्क पुनरावलोकन बोर्ड गठन गर्न सक्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिम गठन हुने बोर्डका सदस्यहरूको योग्यता, नियुक्ति, निजले पाउने सुविधा तथा बोर्डको कार्यविधि तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- ३) उपदफा १) बमोजिम बोर्डले शुल्क पुनरावलोकन गर्दा अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले परियोजना कार्यान्वयनको लागि गरेको वास्तविक खर्च र सो बापत प्राप्त गर्न सक्ने मनासिव माफिकको प्रतिफलको आधारमा तोकिए बमोजिम गर्नेछ ।
- ४) उपदफा ३) बमोजिम बोर्डले पुनरावलोकन गरेको शुल्कको दर नगरपालिकाबाट स्वीकृत भएपछि लागू हुनेछ ।
३४. शुल्क उठाउन पाउने: अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले सेवा सुविधा उपलब्ध गराए बापत उपभोक्तासँग शुल्क उठाउन सक्नेछ ।
३५. सेवा सुविधाका शर्त तोक्न सक्ने : १) अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले उपभोक्तालाई सेवा सुविधा उपलब्ध गराउँदा यस ऐन वा सम्झौताको अधीनमा रही आवश्यक शर्त तोक्न सक्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिम तोकिएका शर्त विपरीत उपभोक्ताले सेवा सुविधा उपभोग गर्न पाउने छैन ।

परिच्छेद—७

समितिको गठन तथा अन्य व्यवस्था

३६. समितिको गठन : १) परियोजना कार्यान्वयनका सम्बन्धमा समन्वय गर्न तथा परियोजनाको पहिचान तथा प्राथमिकता निर्धारण गर्न नगरपालिकालाई सुझाव दिनको लागि एक परियोजना समन्वय समिति रहने छ ।
- २) समितिको गठन देहाय बमोजिम हुनेछ :—
- | | |
|--|-------------|
| क) प्रमुख रेसुङ्गा नगरपालिका, | -अध्यक्ष |
| ख) प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतनगरपालिका | — सदस्य |
| ग) पूर्वाधार विकास समितिको संयोजक | — सदस्य |
| घ) वन तथा वातावरण समितिको संयोजक | — सदस्य |
| ङ) कार्यपालिकाबाट तोकिएको १ जना | — सदस्य |
| च) नगरपालिकाको इन्जिनियर | — सदस्य |
| ड) प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले तोकेको नगरपालिकाको अधिकृत | —सदस्य सचिव |
- ३) समितिले सम्बन्धित विषयमा विशेष ज्ञान हासिल गरेको कुनै व्यक्तिलाई समितिको बैठकमा पर्यवेक्षकको रूपमा भाग लिन आमन्त्रण गर्न सक्नेछ ।

३७. समितिको बैठक र निर्णय :

- १) समितिको बैठक आवश्यकतानुसार बस्नेछ ।
- २) समितिको बैठक समितिको अध्यक्षले तोकेको मिति, समय र स्थानमा बस्नेछ ।
- ३) समितिको सदस्य—सचिवले समितिको बैठक बस्ने सूचनाको साथमा बैठकमा छलफल गरिने विषयहरूको सूची बैठक बस्नुभन्दा तीन दिन अगावै समितिका सदस्यलाई उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
- ४) समितिको कुल सदस्य संख्याको पचास प्रतिशतभन्दा बढी सदस्यहरूको उपस्थिति भएमा समितिको बैठकको लागि गणपूरक संख्या पुगेको मानिनेछ ।
- ५) समितिको बैठक सम्बन्धी अन्य कार्यविधि समिति आफैले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

३८. परियोजनाको अनुगमन गर्न सक्ने: १) समितिले परियोजना कार्यान्वयनको अनुगमन गर्न सक्नेछ र त्यसरी अनुगमन गर्दा सम्बन्धित जिल्ला समन्वय समितिको प्रमुख र एकजना पत्रकार सहभागी गराउनु पर्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिम परियोजना अनुगमन गर्ने सिलसिलामा समितिले दिएको निर्देशनको पालना गर्नु सम्बन्धित अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिको कर्तव्य हुनेछ ।

परिच्छेद—८

विवादको समाधान र क्षतिपूर्ति सम्बन्धी व्यवस्था

३९. विवादको समाधान: १) परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा नगरपालिका र अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिबीच कुनै विवाद उत्पन्न भएमा त्यस्तो विवाद आपसी समझदारीबाट समाधान गर्नु पर्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिम आपसी समझदारीबाट विवाद समाधान नभएमा विवादको समाधान सम्झौतामा उल्लेख भएकोमा सोही बमोजिम र उल्लेख नभएकोमा मध्यस्थताद्वारा गरिनेछ ।
- ३) उपदफा २) बमोजिम मध्यस्थताद्वारा विवादको समाधान गर्दा मध्यस्थताको कार्यविधि सम्झौतामा उल्लेख भएकोमा सोही बमोजिम र उल्लेख नभएकोमा प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ ।
४०. क्षतिपूर्ति सम्बन्धी व्यवस्था : १) परियोजना कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धमा कुनै पक्षले योएन वा यस ऐन अन्तर्गत बनेको नियम वा सम्झौता विपरीत कुनै काम गरेबाट अर्को पक्षलाई हानी नोक्सानी पर्न गएमा त्यसरी पर्न गएको हानी नोक्सानी बापतको मनासिब रकम सो काम गर्ने पक्षले अर्को पक्षलाई क्षतिपूर्ति बापत बुझाउनु पर्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिमको क्षतिपूर्ति नगरपालिकाबाट व्यहोर्नु पर्ने भएमा त्यस्तो क्षतिपूर्ति बापतको रकम हिसाब गरी नगरपालिकाले अनुमतिपत्रको अवधि थप गर्न सक्नेछ ।

परिच्छेद—९

विविध

४१. परियोजनाको विवरण राख्नु पर्ने : १) नगरपालिकाले समितिको सुझाव लिई दफा ३ बमोजिम कार्यान्वयन गरिने परियोजनाको पहिचान गरी सोको विवरण अद्यावधिक राख्न सक्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिम विवरण राख्दा नगरपालिकाले सर्भेक्षण भए वा नभएका परियोजनाको छुट्टाछुट्टै विवरण राख्नुपर्नेछ ।

४२. लिज वा भाडामा दिन वा बेचबिखन गर्न सक्ने :नगरपालिकाले अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिलाई आफ्नो वा नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको संस्थाको स्वामित्व वा अधीनमा रहेको कुनै घर वा जग्गा लिज वा भाडामा दिन, कुनै मेशिन, औजार वा पूर्वाधार संरचना बिक्री गर्न वा लिज वा भाडामा दिन सक्नेछ ।
- २) उपदफा १) बमोजिम लिज वा भाडामा दिँदाका शर्तहरू सम्झौतामा लेखिए बमोजिम हुनेछन्।
४३. स्थानीय स्रोत, साधन र जनशक्तिको उपयोग गर्नु पर्ने : अनुमतिपत्र प्राप्त व्यक्तिले परियोजना कार्यान्वयनको सिलसिलामा सम्भव भएसम्म स्थानीय स्रोत, साधन, जनशक्ति र मुलुकभित्र उत्पादन हुने वस्तु तथा सेवा उपयोग गर्नु पर्नेछ ।
४४. अध्ययन प्रतिवेदनमाथि अधिकार कायम रहने :दफा ६ बमोजिम प्रस्तावकले प्रस्तावसाथ पेश गरेको अध्ययन प्रतिवेदन सम्बन्धी कागजात उपर निजको पूर्ण अधिकार कायम रहनेछ । प्रस्तावकको लिखित स्वीकृति बिना त्यस्तो अध्ययन प्रतिवेदन सम्बन्धी कागजातहरू अन्य कुनै कामको लागि प्रयोग वा प्रकाशन गरिने छैन ।
४५. नियम बनाउने अधिकार :यस ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्न नगरपालिकाले यो ऐनको अधिनमा रही आवश्यक नियम बनाउन सक्नेछ ।

आज्ञाले,
बाबुराम पल्ली
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत